

(data złożenia wniosku – wypełnia ROPS)

Wyciąg z wniosku o przyznanie dotacji

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego z dnia 20 grudnia 2016 r. - zaproszenia do złożenia oferty cenowej na Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice

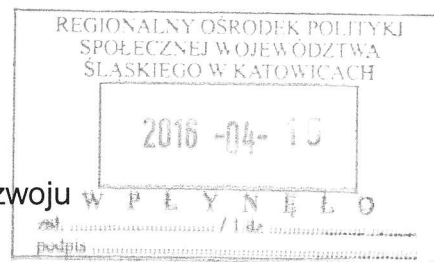
Wniosek o przyznanie dotacji

w ramach programu

„Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”

Konkurs organizowany przez

Województwo Śląskie oraz Ministerstwo Rozwoju



Wniosek nr	
(Wypełnia ROPS)	



I. Dane Wnioskodawcy

I.1. Pełna nazwa Wnioskodawcy

Gmina Czechowice-Dziedzice

I.2. Adres Wnioskodawcy do korespondencji

Ulica	Plac Jana Pawła II
Numer domu/ lokalu	1
Kod pocztowy	43-502
Miejscowość	Czechowice-Dziedzice
Województwo	Śląskie
Telefon	32 214 71 10
Fax	32 214 71 82

I.3. Osoba wyznaczona do kontaktów

Imię i nazwisko	Błażej Budny
Funkcja	Główny Specjalista
Telefon	32 214 71 68
Fax	32 214 71 68
e-mail	strategia@um.czechowice-dziedzice.pl

II. Informacje o projekcie – część merytoryczna

II.1. Tytuł projektu

Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice

II.2. Czas trwania projektu: od 01/12/2016 do 30/06/2017

II.3. Potrzeby rewitalizacyjne a strategia rozwoju gminy (lub dokument równoważny)

Należy zamieścić krótki opis postanowień strategii rozwoju gminy (lub innego, równoważnego dokumentu) w zakresie rewitalizacji. W opisie należy zawrzeć dokładne wskazanie fragmentów dokumentu (numery stron) odnoszących się do rewitalizacji¹, potwierdzających znaczenie i potrzebę działań rewitalizacyjnych, w tym przygotowania/aktualizacji programu rewitalizacji. Należy również określić, w jakim stopniu zaproponowany projekt polegający na przygotowaniu/aktualizacji programu rewitalizacji wpisuje się w powyższą strategię. (nie więcej niż 1 500 znaków bez spacji)

Potrzeba rewitalizacji wpisuje się w Strategię Rozwoju Gminy Czechowice-Dziedzice 2020+ (<http://www.bip.czechowice-dziedzice.pl/bipkod/7936935>), która wskazuje 3 cele strategiczne:

1. Rosnąca i zróżnicowana gospodarka
2. Zintegrowana społeczność
3. Atrakcyjne i bezpieczne środowisko

W ramach ww. celi wyznaczono cele operacyjne m.in.:

- 1.1 Lokalizacja w Czechowicach-Dziedzicach nowych zakładów pracy
- 1.2 Wzrost liczby osób podejmujących działalność gospodarczą
- 1.3 Utrzymanie poziomu bezrobocia poniżej wskaźnika regionalnego
- 2.2 Wzrost aktywności społecznej mieszkańców

W ramach Strategii opracowano Profil społeczno-gospodarczy Gm., w którym wskazano kluczowe (1) oraz

¹ Nie jest wymagane wskazanie wszystkich fragmentów strategii, w których zostało użyte określenie „rewitalizacja”, ale jedynie te odnoszące się do działań znajdujących się w obszarze znaczeniowym rewitalizacji, zgodnie z Załącznikiem 1 do Regulaminu Konkursu Dotacji.

istotne (2) problemy rozwojowe Gm., uzasadniające potrzebę podjęcia działań rewitalizacyjnych. Są nimi m.in.:

1.

- Podaż na rynku pracy nieadekwatna do potrzeb lokalnych pracodawców
- Niski poziom aktywności mieszkańców
- Obniżenie atrakcyjności miasta jako miejsca zamieszkania

2.

- Niedostateczna, ograniczona ilość miejsc pracy
- Pijaństwo i narkomania wśród młodzieży skutkująca dewastacjami i obniżonym poziomem bezpieczeństwa w miejscach publicznych
- Część mieszkańców nie utożsamia się z miastem/gminą jako małą ojczyzną
- Zły stan dworca PKP
- Duża ilość nieestetycznych nieruchomości w mieście

Opracowanie PR w pełni wpisuje się w powyższe cele i założenia. Dzięki wyznaczeniu obszarów do rewitalizacji i zaplanowaniu kompleksowych działań będzie można rozwiązać problemy na obszarach wymagających szczególnej interwencji, głównie w sferze społ., gosp., środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej.

Potrzeba opracowania PR wynika również z potrzeby kontynuacji działań przewidzianych w LPR Czechowice-Dziedzic na lata 2007-2013

II.4. Wstępna analiza i diagnoza obszaru zdegradowanego wybranego do rewitalizacji

Należy przedstawić charakterystykę obszaru zdegradowanego (przewidywanego do objęcia programem rewitalizacji), na którym występuje koncentracja zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a dodatkowo także co najmniej gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. W diagnozie należy zawrzeć analizę problemów i negatywnych zjawisk we wskazanych sferach wraz z określeniem ich natężenia (nawarstwienia, utrwalenia się), a także analizę lokalnych potencjałów. Wybór danego obszaru powinien być należycie uzasadniony. (nie więcej niż 2 000 znaków bez spacji)

Gm. Czechowice-Dziedzice planuje zrewitalizować zdegradowany obszar, w granicach którego ująć można następujące podobszary występowania negatywnych zjawisk:

1. Centrum miasta (śródmieście)
2. Pałac Kotulińskich wraz z otoczeniem
3. Kolonia górnicza Żebracz
4. Osiedle Północ
5. Zespół obiektów edukacyjnych i budynków wielorodzinnych przy ul. Traugutta

Głównymi problemami występującymi na wyznaczonych obszarach są w szczególności:

- Zły stan techniczny i niski poziom estetyki obiektów oraz przestrzeni publicznej oraz związane z tym niezadowolenie mieszkańców
- Duży udział osób biernych zawodowo i bezrobotnych w ogólnej liczbie mieszkańców
- Wykluczenie społeczne i związane z tym patologie i przestępczość

Dla poszczególnych obszarów dodatkowo wymienić można:

- Nasilona przestępczość charakterystyczna dla obszarów o intensywnej zabudowie mieszkalnej i usługowej oraz dużym przepływie osób (ob. 1)
- Duży udział osób korzystających z pomocy społecznej (ob. 3)
- Nasilona przestępczość i koncentracja problemów społecznych typowych dla „blokowisk” (ob. 4 i 5)

Diagnoza ww. obszarów została ujęta w poprzednim LPR, działania przewidziane do rewitalizacji na tych obszarach wymagają kontynuacji w obecnej perspektywie. Skala problemów na tych obszarach jest wyższa niż na pozostałych obszarach Gm. Dane dot. diagnozy tych obszarów pozyskano m.in. z opieki społecznej, policji, urzędu pracy oraz w wyniku przeprowadzonych konsultacji społ.

Wyznaczony do rewitalizacji obszar znajduje się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk ze sfery społ., gosp., środow., przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Brak działań w ww. sferach powoduje nawarstwianie i utrwalanie negatywnych zjawisk oraz pogłębianie sytuacji kryzysowych. Wyznaczony obszar posiada duży potencjał, który nie jest obecnie wykorzystywany, a jest reprezentatywny dla Gm. m.in. w zakresie rozwoju, lokalizacji, wykorzystania lokalnego środowiska i kształtowania pozytywnego samopoczucia mieszkańców. Mieszkańcom należy zapewnić warunki do godnego życia i rozwoju, stąd potrzeba zaplanowania działań wpływających na podniesienie estetyki, zapobieganie problemom społecznym oraz rozwojowym.

II.5. Opis działań przygotowawczych do opracowania/ aktualizacji programu rewitalizacji

Należy wskazać planowane działania poprzedzające uzyskanie rzetelnego, pełnego programu rewitalizacji, zgodnego z wymogami wskazanymi w załączniku nr 1 do Regulaminu Konkursu dotacji. (nie więcej niż 1 500 znaków bez spacji)

Podstawowymi przesłankami opracowania nowego PR jest:

- Potrzeba wsparcia mieszkańców w procesie ich aktywizacji społ. i gosp.
- Nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji oraz przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społ.

Jednym z gł. działań przygotowawczych do opracowania PR, który opracowany zostanie w oparciu o „Wytyczne w zakresie rewitalizacji...”, będzie przeprowadzenie pogłębionej diagnozy (obejmującej kwestie społ./gosp./przestrzenno-funkcjonalne/techn./środow.) obszarów problemowych jakie wstępnie wytypowano na podst. zebranych danych stat. Wykonana zostanie wizualizacja kryzysowych i rewitalizowanych terenów w formie graficznej. Przygotowanie diagnozy, z uwagi na niewystarczające doświadczenie pracowników Urzędu Miejskiego w opracowywaniu tego typu dok., zlecone zostanie ekspertom zewn., jednakże pracownicy Urzędu będą czynnie w tym uczestniczyć.

W celu stworzenia rzetelnej diagnozy i zdefiniowania przyczyn gł. problemu dla zaproponowanego obszaru podjęta zostanie szeroka współpraca z organizacjami pozarządowymi, pracownikami instytucji zw. z pomocą społ. i in. Jako ważny element zakłada się bezpośrednie kontakty koordynatora proj., zespołu proj. (pracowników Urzędu) oraz wykonawcy programu z interesariuszami w tym mieszkańcami i przedsiębiorcami, na których oddziałują obszary do objęcia działaniami rewitalizacyjnymi oraz wizje lokalne, badania ankietowe, spotkania. Prowadzone konsultacje społ. będą podstawą wyznaczenia kierunków działań mających na celu ograniczenie negatywnych zjawisk. Działania te będą ze sobą komplementarne. Dzięki temu będzie wiadomo jakie są cele, potrzeby i oczekiwania odbiorców działań rewitalizacyjnych obszaru zdegradowanego.

II.6. Wstępna koncepcja planowanych kierunków działań rewitalizacyjnych

Należy krótko opisać wstępną, generalną koncepcję (wizję) celów i kierunków działania, jakie identyfikowane są na tym etapie prac nad przygotowaniem/aktualizacją programu rewitalizacji. Mając na uwadze, że dopiero pogłębiona analiza i diagnoza obszaru zdegradowanego wybranego do rewitalizacji da odpowiedź na temat tego co powinno stać się przedmiotem programu rewitalizacji, we wniosku należy zawrzeć jedynie wstępny opis. (nie więcej niż 1500 znaków bez spacji).

PR ma na celu doprowadzenie do aktywizacji społeczeństwa i ograniczenia negatywnych zjawisk, a co za tym idzie do poprawy stanu środowiska, infrastruktury technicznej, gospodarczej i przestrzenno-

funkcjonalnej na obszarze przewidzianym do rewitalizacji. Dokładna lista projektów zostanie przygotowana po wnikliwej diagnozie uzupełnionej szerokimi konsultacjami społecznymi. Program rewitalizacji będzie również narzędziem służącym realizacji misji i wizji Gm. określonej w Strategii rozwoju ("Czechowice-Dziedzice - przyjazne miejsce dla aktywnych i przedsiębiorczych ludzi" – uproszczona postać misji).

Wstępna koncepcja planowanych kierunków działań rewitalizacyjnych obejmowała będzie projekty inwestycyjne i społeczne zapewniające rozwój, bezpieczeństwo i godne warunki życia oraz przyczyniające się do poprawy infrastruktury technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej, związane z:

- przebudową, odnowieniem i remontami infrastruktury technicznej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu
- wsparciem dla osób zamierzających rozpocząć działalność gosp., przedsiębiorców i ich pracowników w zakresie rozwoju przedsiębiorstw na obszarach rewitalizowanych
- zwiększeniem aktywności zawodowej, zmniejszeniem bezrobocia, rozwojem ekonomii społ.
- programami integrującymi społeczności lokalne i na rzecz osób wykluczonych społ.
- aktywizacją dzieci, młodzieży, os. starszych i chorych, niepełnosprawnych.

Planowane działania przyczynią się do zmiany wizerunku oraz funkcji wytypowanego obszaru, przy wykorzystaniu jego potencjału, wpłyną na wzrost atrakcyjności mieszkaniowej i gospodarczej, co przełoży się na ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych, tj. bieda, alkoholizm, bezrobocie.

II.7. Opis wykorzystania efektów i trwałość projektu

Należy opisać planowany sposób wykorzystania programu rewitalizacji w realizacji przyszłych przedsięwzięć z niego wynikających. Należy określić, w jaki sposób wnioskodawca zapewni jego wykorzystanie i jakie są dla tego możliwości i w przypadku istnienia i braku zewnętrznego dofinansowania. Czy potencjał wnioskodawcy daje szansę na przynajmniej częściowe wdrożenie zapisów tego dokumentu w sytuacji braku dostępu do zewnętrznych funduszy? (nie więcej niż 1 500 znaków bez spacji)

PR służyć będzie jako narzędzie strategiczne, które zapewni kompleksowe zaplanowanie i przeprowadzenie rewitalizacji w oparciu o realizację zadań o charakterze inwestycyjnym i społecznym. Opracowanie Programu pozwoli na kontynuację działań rewitalizacyjnych na wyznaczonych obszarach rewitalizacji, co przyczyni się do trwałej poprawy stanu tego obszaru.

PR będzie konsekwentnie realizowany, jednakże procesy rewitalizacji wymagają dużych nakładów finansowych, konieczne jest zatem rozpoznanie wszystkich dostępnych źródeł i instrumentów finansowania przedsięwzięć. Opracowanie Programu Rewitalizacji umożliwi Gminie pozyskiwanie środków zewnętrznych na działania rewitalizacyjne. Gmina będzie starała się zrealizować jak najwięcej zaplanowanych działań dzięki wsparciu zewnętrznemu, w tym ze środków unijnych, by w pełni zrealizować PR. Doświadczenie oraz potencjał finansowy i organizacyjny Gminy są odpowiednie dla sprawnej realizacji zaplanowanych w PR działań w oparciu o montaż finansowy zakładający udział podmiotów i środków zewnętrznych (zadania własne z udziałem dotacji, inwestycje zewnętrzne, projekty partnerskie, etc.). W sytuacji skrajnego braku dostępu do funduszy zewnętrznych może dojść do wdrożenia PR w ograniczonym zakresie.

Po uchwaleniu PR, zaplanowane działania Gminy będą wprowadzane do WPF. Prowadzona będzie stała koordynacja działań, jak również ocena pod względem aktualności i stopnia realizacji, co najmniej raz na 3 lata. W przypadku stwierdzenia, że PR wymaga zmian, nastąpi wystąpienie z wnioskiem o jego zmianę.

II.8. Partycypacja społeczna

Należy zaproponować różne techniki i narzędzia partycypacyjne oraz działania aktywizacyjne zmierzające do aktywnego włączenia mieszkańców i innych grup interesariuszy w przygotowanie/aktualizację programu rewitalizacji, jak również do przyszłego procesu jego wdrażania i okresowej oceny. Należy także uzasadnić dobór ww. narzędzi w kontekście ich najwyższej skuteczności w realizowaniu poszczególnych działań, a także opisać sposób uwzględnienia wyników zaangażowania społeczności w realizacji projektu. (nie więcej niż 2 000 znaków bez spacji).

Zaangażowanie wszystkich interesariuszy w tworzenie PR będzie priorytetem dla diagnozowania ich potrzeb oraz realizacji wszystkich etapów proj. Udział lokalnego społ. rozpoczyna się od inf. o prowadzonych działaniach.

W ramach proj. zaplanowano następujące narzędzia partycypacji społ.:

- Informowanie społeczności: informacje na str. internetowej Gm., dystrybucja materiałów promocyjnych
- Konsultacje społeczne 1 (zorganizowane w formach możliwie najlepiej angażujących mieszkańców np. spacer studyjne, warsztaty) - zapoznanie przedstawicieli lokalnej społ. z problematyką rewitalizacji, dyskusja o kluczowych problemach jakie występują na obszarach wybranych do rewitalizacji, kierunkach rozwoju tych obszarów, wstępnych propozycjach zadań i proj. odpowiadających na zdiagnozowane problemy
- Konsultacje społeczne 2 (dotyczące proj. PR) - przeprowadzone w formach skutecznie angażujących interesariuszy do udziału w opiniowaniu zaproponowanych rozwiązań rewitalizacyjnych oraz tworzenia rozwiązań dla ewentualnych zidentyfikowanych problemów (np. debaty i warsztaty)
- Badanie sondażowe z mieszkańcami poprzez ankietę na str. internetowej Gm. oraz w terenie przez ankietera

Konsultacje społ. będą prowadzone na każdym etapie opracowania zgodnie z wytycznymi MliR w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020. Dobór odpowiednich technik odbędzie się poprzez dopasowanie ich do pozyskanych wyników i koncepcji opracowania poddawanego konsultacjom oraz możliwości zaangażowania jak najszerzego grona interesariuszy.

Ponadto wyłożenie do publicznego wglądu (udostępnienie na str. internetowej, w Urzędzie) diagnozy, PR oraz raportów z realizacji umożliwi mieszkańcom zapoznanie się z obszarami zdegradowanymi i rewitalizowanymi, problemami występującymi na terenie Gm., realizowanymi działaniami i stopniem realizacji PR.

Również etap wdrażania, realizacji i monitorowania PR oparty będzie na szerokiej współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy.

O rozpoczęciu konsultacji społ. oraz ich formach zostanie zamieszczone co najmniej ogłoszenie na str. internetowej Gm., w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Ogłoszenia zamieszczane będą na każdym etapie konsultacji, po których sporządzana będzie informacja podsumowująca ich przebieg.

II.9. Sposób zarządzania projektem oraz procesem rewitalizacji

Należy opisać doświadczenie zespołu, strukturę organizacyjną zespołu projektowego, zakres obowiązków poszczególnych osób, sposób przepływu informacji. Należy zawrzeć opis ścieżki podejmowania decyzji w projekcie, a także opis działań, jakie będą wykonywane w ramach czynności zarządczych. Należy wskazać, w jaki sposób system zarządzania wykracza poza schemat projektowy i dotyczy całościowego systemu realizacji procesu rewitalizacji, wraz z jego oceną i monitoringiem. (nie więcej niż 2 000 znaków bez spacji).

Za wdrożenie i realizację PR odpowiedzialny będzie Zespół Projektowy (ZP) powołany zarządzeniem Burmistrza, składający się z pracowników Urzędu/jednostek organizacyjnych Gm. posiadający odpowiednie dośw. w realizacji proj. miękkich i twardych oraz przygotowanie merytoryczne. Wyłoniony zostanie koordynator proj., odpowiedzialny za nadzór nad członkami ZP i prawidłowy przebieg prac. Członkowie ZP odpowiedzialni będą za poszczególne działania objęte procesem rewitalizacji.

Do zadań ZP należało będzie m.in.:

- identyfikacja sytuacji społ. i gosp. Gm. pod kątem ich ujęcia w PR, pozyskiwanie danych źródłowych
- identyfikacja działań do objęcia w PR oraz współpraca przy ich realizacji
- pomoc przy organizacji konsultacji społ.
- prowadzenie systematycznego monitoringu procesów rewitalizacyjnych i ocena postępu prowadzonych działań
- przygotowywanie raportów dot. stopnia realizacji PR i osiągniętych celów, sytuacji społ.-gosp. Gm., sprawozdań z konsultacji społ.

Koordynator proj. odpowiedzialny będzie m.in. za:

- nadzór nad działaniami zw. z opracowaniem PR oraz w zakresie realizacji i rozliczenia proj.
- w zakresie wyboru wykonawców – rozeznanie rynku, przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, kontakt z ekspertami zewn.
- weryfikację cząstkowych zadań przewidzianych do rewitalizacji
- informowanie Interesariuszy o dostępnych formach partycypacji społ.
- wyłożenie PR i informacji o SOOŚ do publicznego wglądu
- rozwiązywanie kwestii spornych

ZP będzie miał charakter operacyjny i będzie działał pod przewodnictwem Burmistrza. W ramach zarządzania proj. ujęta będzie także obsługa księgowa.

Podstawowym narzędziem komunikacji między członkami ZP będą narady i spotkania koordynacyjne. Podejmowane decyzje będą poprzedzone konsultacjami wew. ZP, analizą możliwych rozwiązań, oszacowaniem potencjalnego ryzyka, a następnie przedstawiane do akceptacji Burmistrzowi.

W celu właściwego wdrażania i monitorowania działań przewidzianych w PR przewiduje się także współpracę z interesariuszami. Wyłożenie do publicznego wglądu raportów oraz in. dok. zw. z opracowaniem PR pozwoli na stały monitoring procesu rewitalizacji, co także zapewni trwałość proj.

Opracowanie diagnozy oraz PR powierzone zostanie ekspertom zewn., którzy mają doświadczenie w opracowywaniu tego typu dok.

04.08.2016
KW.00035.2016

GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE
woj. śląskie
43-502 Czechowice-Dziedzice
Plac Jana Pawła II 1, tel. (32)214 71 10
Regon 276258121 NIP 652-17-13-295

Załącznik nr 2

do Ogłoszenia o naborze

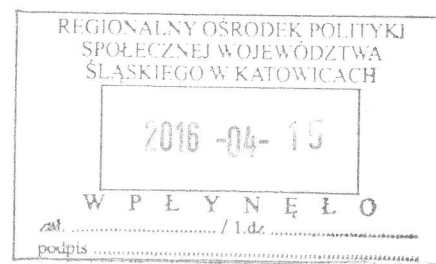
Gmina Czechowice-Dziedzice

Plac Jan Pawła II 1

43-502 Czechowice-Dziedzice

/Nazwa i adres Wnioskodawcy/

OŚWIADCZENIE
dotyczące wskaźników



Oświadczam, że w Gminie Czechowice-Dziedzice w roku 2014:

Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej na 1 tys. ludności wyniosła 27;

Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym wyniósł 2,6 %;

Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców wyniosła 97.

BURMISTRZ
Marian Blachut
Marian Blachut

14.04.2016 r.

/Data, podpis i pieczęć Wnioskodawcy/

