

**Zapytanie ofertowe z dnia 20 grudnia 2016 r. - zaproszenie do złożenia oferty cenowej na:
Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice**

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami, tekst jednolity) oraz § 13 Zarządzenia nr 88/14 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 19 maja 2014 r. w sprawie nadania Regulaminu udzielania zamówień publicznych podprogowych o wartości nieprzekraczającej kwoty 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach,
stosując procedurę udzielania zamówień przez dotacjobiorców programu „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”,

Gmina Czechowice-Dziedzice zaprasza do złożenia oferty cenowej na:
Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice

Gmina Czechowice-Dziedzice zaprasza do wzięcia udziału w procesie składania ofert, mającym na celu wyłonienie wykonawcy usługi polegającej na przeprowadzeniu we współpracy z Gminą procesu opracowania programu rewitalizacji. Oferty muszą spełniać warunki zawarte poniżej:

a. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie przez Wykonawcę Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice zgodnie z:

- a) aktualnymi na dzień wykonania usługi wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020,
- b) zapisami załącznika nr 1 do Regulaminu Konkursu Dotacji – „Definicja rewitalizacji oraz cechy i elementy programów rewitalizacji”, opublikowanym w dniu 29 lutego 2016 r. na stronie internetowej <http://rops-katowice.pl/2016/02/29/konkurs-dotacji-dla-gmin-na-opracowanie-albo-aktualizacje-programow-rewitalizacji/#more-665>,
- c) zakresem prac ujętym w projekcie pn. „Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice”, który został - zgodnie z Uchwałą nr 1886/139/V/2016 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 20 września 2016 r. - wybrany do dofinansowania w ramach konkursu „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”. Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice dofinansowane jest w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”. Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa. Wyciąg z wniosku o przyznanie dotacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice
dofinansowane w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”
Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa

Zakres prac obejmuje przeprowadzenie przez Wykonawcę działań określonych poniżej:

Lp.	Nazwa działania	Opis działania	Okres realizacji (kwartał, rok)
1	Promocja projektu	Opracowanie i dystrybucja dwóch kompletów informacyjno-promocyjnych: - komplet informujący o rozpoczęciu opracowania Programu Rewitalizacji, zapoznający z tematyką rewitalizacji, celem opracowania PR, mający na celu zachęcenie mieszkańców do wzięcia udziału w opracowaniu i konsultacjach społecznych; - komplet informujący o zakończeniu prac nad opracowaniem projektu Programu Rewitalizacji, przedstawienie głównych założeń PR, wizji rozwoju. Przeprowadzenie, w sposób uzgodniony z Gminą, dystrybucji obu kompletów informacyjnych w wersji elektronicznej i drukowanej. Minimalne parametry wydruku każdego z kompletów: nakład 1000 egz., format A5, ilość stron: 2, druk dwustronny kolor, papier kredowy matowy 135g.	IV kwartał 2016 r. - II kwartał 2017 r.
2	Analiza i diagnoza obszaru zdegradowanego oraz przewidywanego do objęcia programem rewitalizacji	Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz ze sporządzeniem odpowiedniej diagnozy.	IV kwartał 2016 r. - I kwartał 2017 r.
3	Konsultacje społeczne 1	Przygotowanie i przeprowadzenie procesu konsultacji społecznych z interesariuszami, w szczególności z mieszkańcami i przedsiębiorcami - zapoznanie z problematyką rewitalizacji, pozyskanie opinii i stanowisk nt. obszarów zdegradowanych i rewitalizowanych oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Konsultacje zorganizowane w formach możliwie najlepiej angażujących interesariuszy - np. spacer studyjny, warsztaty.	IV kwartał 2016 r. - I kwartał 2017 r.
4	Badanie sondażowe	Przygotowanie i przeprowadzenie ankietyzacji wśród mieszkańców, przedsiębiorców i organizacji pozarządowych (badanie sondażowe poprzez stronę internetową i ankietę) - pozyskanie opinii, stanowisk i pomysłów dot. problemów na terenie Gminy, obszarów zdegradowanych, koniecznych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Minimalny dobór próby w badaniach przeprowadzanych przez ankietę wśród mieszkańców = 400 osób.	IV kwartał 2016 r. - I kwartał 2017 r.
5	Sporządzenie Programu Rewitalizacji	Opracowanie treści dokumentu Programu Rewitalizacji wraz z wydrukami, w tym: 1. opracowanie merytoryczne, korekty po konsultacjach społecznych i redakcja treści dokumentu Programu Rewitalizacji przez zespół ekspertów, 2. opracowanie przez zespół ekspertów mapy obszarów objętych rewitalizacją, 3. wydruk dokumentu Programu Rewitalizacji (6 egzemplarzy – w tym 3 egzemplarze projektu na konsultacje społeczne 2 oraz 3 egzemplarze wersji ostatecznej), 4. wydruk map obszarów objętych rewitalizacją	I - II kwartał 2017 r.

Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice

dofinansowane w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”
Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa

		jako załącznika do Programu Rewitalizacji (6 egzemplarzy - w tym 3 egzemplarze projektu na konsultacje społeczne 2 oraz 3 egzemplarze wersji ostatecznej)	
6	Konsultacje społeczne 2	Przygotowanie i przeprowadzenie procesu konsultacji społecznych z interesariuszami, w szczególności z mieszkańcami i przedsiębiorcami - przedstawienie projektu Programu i jego poszczególnych etapów (prezentacja, dyskusja dot. obszarów zdegradowanych, rewitalizowanych i przedsięwzięć rewitalizacyjnych). Konsultacje zorganizowane w formach możliwie najlepiej angażujących interesariuszy - np. debaty, warsztaty.	II kwartał 2017 r.
7	Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	Kompleksowe przygotowanie i przeprowadzenie - na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic - postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.	II kwartał 2017 r.

Realizacja powyżej opisanych zadań leżeć będzie po stronie Wykonawcy opracowania Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice. Gmina oczekuje realizacji usługi w sposób kompleksowy, co oznacza, że wszelkie koszty niezbędne do jej realizacji muszą zostać uwzględnione w złożonej ofercie cenowej.

2. Realizację zadań ze strony Wykonawcy prowadzić będzie co najmniej pięcioosobowy zespół, w którego strukturze wyznaczony będzie kierownik zespołu oraz eksperci w dziedzinach takich, jak: planowanie przestrzenne, konsultacje społeczne, fundusze UE, ochrona środowiska.

3. Program Rewitalizacji będzie stanowił podstawę do aplikowania o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 i będzie podlegał ocenie Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego, w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do dostosowania go do ewentualnych uwag i rekomendacji tej Instytucji.

4. Usługa zostanie uznana za wykonaną z dniem podpisania przez przedstawiciela Gminy protokołu jej odbioru, stwierdzającego należyte wykonanie umowy. Usługa powinna zostać wykonana w terminie, który umożliwi Gminie rozliczenie projektu „Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice”, o którym mowa w pkt 1.c), przy czym wykonawca dostarczy Gminie kompletny projekt dokumentu programu rewitalizacji nie później niż do dnia 28 kwietnia 2017 r.

b. Warunki udziału w procedurze udzielenia zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

0 udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą wykonawcy, którzy:

1. posiadają wiedzę, umiejętności i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz dysponują – na podstawie umowy o pracę – osobami o kompetencjach odpowiednich dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna te warunki za spełnione, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice

dofinansowane w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”
Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa

- 1.1. wykonał przynajmniej jedno opracowanie programu rewitalizacji w oparciu o ustawę o rewitalizacji lub wytyczne Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020;
- 1.2. ma do dyspozycji zespół osób legitymujących się odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem, którymi dysponował będzie do realizacji przedmiotu zamówienia. Zespół ten musi obejmować przynajmniej następujące osoby:
 - 1.2.1. kierownik zespołu (jedna osoba), który posiada wykształcenie wyższe, a ponadto w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert
 - ✓ przynajmniej raz kierował zespołem opracowującym program rewitalizacji w oparciu o ustawę o rewitalizacji lub wytyczne Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020;
 - ✓ co najmniej dwukrotnie kierował zespołem opracowującym inny dokument strategiczny przyjęty uchwałą rady gminy, który zawiera diagnozę sytuacji społeczno-gospodarczej dla obszaru, którego liczba mieszkańców wynosi co najmniej 20 000, a opracowany dokument był lub jest niezbędny do uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych spoza budżetu jednostki samorządu terytorialnego (np. środki pochodzące z budżetu UE) na realizację przedsięwzięć w nim zapisanych oraz przeprowadzono w ramach jego opracowania konsultacje społeczne;
 - 1.2.2. członek zespołu (jedna osoba) - ekspert ds. planowania przestrzennego, który posiada wykształcenie wyższe - ukończone studia na kierunku planowanie przestrzenne lub gospodarka przestrzenna,
 - 1.2.3. członek zespołu (jedna osoba) - ekspert ds. konsultacji społecznych, który posiada wykształcenie wyższe oraz doświadczenie w prowadzeniu konsultacji społecznych co najmniej w formach spotkań z interesariuszami oraz ankietyzacji lub wywiadów,
 - 1.2.4. członek zespołu (jedna osoba) - ekspert w zakresie funduszy UE, który posiada wykształcenie wyższe;
 - 1.2.5. członek zespołu (jedna osoba) - ekspert w zakresie ochrony środowiska, który posiada wykształcenie wyższe – ukończone studia na kierunku ochrona środowiska lub uzyskany tytuł inżyniera ochrony środowiska.
- 1.2.6. Każda z osób wyżej wymienionych w punktach od 1.2.2. do 1.2.5. powinna w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert być autorem, współautorem lub członkiem zespołu autorskiego opracowania
 - ✓ programu rewitalizacji w oparciu o ustawę o rewitalizacji lub wytyczne Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020;
 - ✓ przynajmniej dwóch innych dokumentów strategicznych przyjętych uchwałami rad gmin, które to dokumenty zawierały co najmniej diagnozę sytuacji społeczno-gospodarczej dla obszarów o liczbie mieszkańców nie mniejszej niż 20 000 (w latach, w którym nastąpiło podjęcie uchwały), a dokumenty te były lub są niezbędne do uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych spoza budżetu gminy (np. środki pochodzące z budżetu UE) na realizację przedsięwzięć w nich zapisanych;
2. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia zawartego w ofercie,

Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice

dofinansowane w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”
Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa

3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia zawartego w ofercie.

Na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 1 Wykonawca wskaże wykonany program rewitalizacji oraz zawrze wykaz osób zgodnie ze wzorem zawartym w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia. Na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w punktach 2 i 3 Wykonawcałoży stosowne oświadczenia zawarte w ofercie.

Gmina dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „wykazał / nie wykazał” na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w ofercie. Gmina wykluczy z dalszego postępowania wykonawców, którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu.

c. Kryteria oceny oferty wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów wraz z opisem sposobu przyznawania punktacji w danym kryterium oceny oferty

Jedynym kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest cena brutto za realizację całego zamówienia zawarta w ofercie zgodnej ze wzorem - formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

Punktacja w kryterium cena będzie obliczona według następującego wzoru:

$$\text{Ilość przyznanych punktów} = \frac{\text{cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert}}{\text{cena ofertowa badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełni warunki udziału opisane w części b. niniejszego zapytania iłoży ofertę z najniższą ceną.

d. Termin składania ofert

Termin składania ofert wynosi 8 dni kalendarzowych od dnia upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego, to jest od dnia 20 grudnia 2016 r. Termin biegnie od dnia następnego po dniu upublicznienia zapytania ofertowego, a kończy się z upływem ostatniego dnia, tj. 28 grudnia 2016 r.

e. Określenie warunków dotyczących dokonywania zmian umowy, o ile przewiduje się możliwość zmiany

Gmina Czechowice-Dziedzice zawrze z Wykonawcą umowę zgodną ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Warunki dotyczące możliwości dokonywania zmian umowy muszą być zgodne z ustawą PZP, z zastrzeżeniem, że ewentualne zmiany w treści umowy są dopuszczalne wyłącznie w sytuacji, kiedy

Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice
dofinansowane w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”
Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa

potencjalnym skutkiem zmiany nie jest utrata, zmniejszenie lub ryzyko zwrotu dotacji uzyskanej przez Gminę w wyniku udziału w konkursie „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”.

f. Informacje o sposobie składania ofert

1. Oferty można składać:
 - osobiście w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice,
 - lub
 - przesyłając pocztą na powyższy adres Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach – w tym przypadku za datę złożenia uważa się datę wpływu,
 - lub
 - przesyłając skan kompletnej oferty (w jednym pliku w formacie .pdf) na adres email: sr@czechowice-dziedzice.pl. W przypadku wybrania oferty przesłanej w formie skanu, przed podpisaniem umowy konieczne jest dostarczenie pisemnego oryginału oferty.
2. Postępowanie ma charakter otwarty i może w nim brać udział każdy Wykonawca, który spełnia określone w niniejszym dokumencie warunki.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. Ewentualne zmiany i wyjaśnienia dokonywane w trakcie postępowania, publikowane będą w uzupełnieniu niniejszego zapytania na stronie www.czechowice-dziedzice.pl.
5. Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela główny specjalista Wydziału Strategii i Rozwoju – Błażej Budny (tel. 32 247 57 001), a w przypadku jego nieobecności Naczelnik Wydziału – Tomasz Kudzia.

Integralnymi częściami niniejszego zapytania są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – wyciąg z wniosku o przyznanie dotacji

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – wzór umowy z Wykonawcą

z up. BURMISTRZA

Maciej Kołoczek
Zastępca Burmistrza



Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Czechowice-Dziedzice
dofinansowane w 90% w ramach projektu pn. „Śląskie programy rewitalizacji – wsparcie dla gmin”
Dotacja współfinansowana jest w 85% ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa